

マンション	名称	サニーハイム岡山 6階	価格	1,600 万円	面積	99.09 m ² 29.97 坪	学区	桑田中・鹿田小
	所在地	(岡山市北区大供表町) (602 号室)	間取り	4LDK 築 42 年	バルコニー	19.09 m ² 5.77 坪		中学校区・小学校区

土地	敷地面積 (m ²)	持分 (574392分の9399)
	権利 (所有権)	()
建物	用途地域 (商業地域)	環境 (住宅地)
	専有面積 (99.09 m ²)	(29.97 坪)
	公簿面積 (93.99 m ²)	(28.43 坪)
	バルコニー (19.09 m ²)	間取 (4LDK)
	ルーフ (m ²)	(m ²)
	構造 (SRC)	総戸数 (75 戸)
	階層 (地上 11 階/地下 階建の 6 階)	建築 (昭和57年3月) 築 (42 年)
管理	分譲会社 (大橋組)	()
	施工会社 (大橋組)	()
	管理会社 (三菱地所コミュニティ (株))	()
	管理組合 (有)	管理形態 (全部委託)
	管理費 (12,420 円/月)	修繕積立金 (15,040 円/月)
設備	水道 (公営)	ガス (都市ガス)
	電気 (中国電力)	給湯 (ガス)
	エレベーター (有)	オートロック (無)
	駐車場 (無)	()
	その他 (駐車場は近隣で賃貸)	()
その他	現況 (空家)	引渡 (即可)
	交通 (JR「大元駅」徒歩10分)	(JR「岡山駅」徒歩19分)
	仲介手数料 (要)	()
<ul style="list-style-type: none"> ・2023年1月にフルリフォーム (内装仕上・住宅設備) ・鹿田小学校まで450m、桑田中学校まで850m ・はなやか中央店 (スーパー) まで140m ・岡山市役所まで600m ・新鮮市場きむらまで850m ・岡山大供郵便局まで450m ・岡山大学病院まで750m ・東南角部屋、日当たり良好、生活利便に優れる立地です。 		
取引形態	仲介	

