

土地	玉野市 和田2丁目	価格 170 万円	地積 55.96 坪	学区 日比中・日比小
	地番 (2030-11) 住居表示 (20-11)	(仲介手数料 要) 坪単価 : 3.0 万円	公簿 185.01 ㎡	中学校区・小学校区

土地	地積 (公簿) 185.01 ㎡ 55.96 坪 権利 (所有権) 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 環境 (住宅地)
制限	都市計画 (市街化区域) 防火地域 (準防火地域) 用途地域 (近隣商業地域) 建ぺい率 (80%) 容積率 (200%) 他の法令上の制限 ()
道路	接道方向 (北・南) 幅員 (約5.5m、約3.8m) 道路種別 (公道) 接面 (-m) 位置指定 (無) 角地 (非角地)
設備	水道 (公営) ガス (個別プロパン) 污水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 電気 (中国電力) その他 ()
その他	現況 (上物有) 引渡 (相談) 交通 (両備バス「和田橋」停徒歩2分) ()
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 現況有姿渡し ■ 南側道路幅員約3.8m セットバック要 ■ 日比小まで約750m ■ 日比中まで約850m ■ CO-OP三井生協まで約500m ■ ドラッグストアセイムスまで約700m <p>※ 建物を利用されたいとお考えの方は、内覧も可能です。</p>
	取引形態 仲介

