

土地	玉野市	宇野8丁目	価格	1,150	万円	地積	67.09	坪	学区	宇野・宇野
	地番 ( 3211番5 内一部 )	住居表示 ( )	(仲介手数料 要 )	坪単価 : 17.1	万円	実測	221.80	m <sup>2</sup>	中学校区・小学校区	

土地	地積 ( 公簿・実測 )	221.80 m <sup>2</sup>	67.09 坪
	権利 ( 所有権 )	地目 ( 宅地 )	
	地勢 ( 平坦 )	環境 ( 住宅地 )	
制限	都市計画 ( 市街化区域 )	防火地域 ( 指定なし )	
	用途地域 ( )	第一種住居地域 ( )	
	建ぺい率 ( 60 % )	容積率 ( 200 % )	
	他の法令上の制限 ( )	宅造規制区域 ( )	
道路	接道方向 ( 南東 )	幅員 ( 約5.2m )	
	道路種別 ( 公道 )	接面 ( 約10.9m )	
	位置指定 ( 無 )	角地 ( 非角地 )	
設備	水道 ( 公営 )	ガス ( 個別プロパン )	
	污水 ( 公共下水 )	雑排水 ( 公共下水 )	
	電気 ( 中国電力 )	その他 ( )	
	その他	現況 ( 更地 )	引渡 ( 11月末以降 )
	交通 ( JR「宇野駅」まで950m、徒歩14分 )		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■閑静な住宅街です。</li> <li>■日当たり良好・通風に優れます。</li> <li>■宇野小学校まで750m、徒歩10分</li> <li>■宇野中学校まで550m、徒歩8分</li> <li>■ショッピングモールメルカまで550m、徒歩8分</li> <li>■市役所まで500m、徒歩7分</li> <li>■中国銀行宇野支店まで500m、徒歩7分</li> <li>■上水道の引込直しが必要です。(買主負担)</li> <li>■下水道の引込直しが必要です。(買主負担)</li> </ul>		
	取引形態	仲介	

